



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO NOMOR INDUK BERUSAHA: 1712240056479

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT ANUGRAH SENTOSA KONSTRUKSINDO |
| 2. Alamat Kantor | : Graha Santoso Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 60296 |
| No. Telepon | : 08175070070 |
| Email | : ptanugrahsentosa16@gmail.com |
| 3. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Mikro |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporkan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 17 Desember 2024

**Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 17 Desember 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN

NOMOR INDUK BERUSAHA: 1712240056479

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
2	41013	Konstruksi Gedung Industri	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
3	42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
4	41014	Konstruksi Gedung Perbelanjaan	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
5	41017	Konstruksi Gedung Penginapan	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
6	41011	Konstruksi Gedung	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat	- Belum	Lakukan pemenuhan

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



		Hunian	Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296		Standar	Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
7	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
8	42204	Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
9	43301	Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Alumunium	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
10	43110	Pembongkaran	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
11	43120	Penyiapan Lahan	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
12	43904	Pemasangan Kerangka Baja	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
13	43221	Instalasi Saluran Air (Plumbing)	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



14	43224	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
15	43302	Pengerjaan Lantai, Dinding, Peralatan Saniter Dan Plafon	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
16	43303	Pengecatan	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
17	43304	Dekorasi Interior	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
18	43305	Dekorasi Eksterior	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
19	43901	Pemasangan Pondasi Dan Tiang Pancang	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
20	43902	Pemasangan Perancah (Steiger)	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
21	43903	Pemasangan Rangka dan Atap/Roof Covering	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	-
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



			Kode Pos: 60296			pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
22	43211	Instalasi Listrik	Graha Sentosa Regency AA 1/2, Desa/Kelurahan Wonorejo, Kec. Rungkut, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 60296	Tinggi	NIB Izin	Terbit - Belum Terbit - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan persyaratan izin melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/berproduksi

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

